

Circular n.º 30/2013*4 de Dezembro de 2013***Assunto: Nova Regulamentação SCE**

Caros Associados,

Na sequência da Circular anterior (Circular n.º 29/2013, de 02 de Dezembro), a propósito da nova regulamentação em vigor relativa ao desempenho energético dos edifícios, trouxemos ao conhecimento dos Associados as Portarias n.os 349-A/2013 e 349-B/2013, ambas de 29 de Novembro. Ainda nessa Circular mencionámos que outros aspectos da legislação seriam sujeitos a parametrização em mais Portarias. A esse respeito, justifica-se hoje trazer ao conhecimento dos Associados os novos diplomas ontem publicados:

Portaria n.º 349-C/2013

Estabelece os elementos que deverão constar dos procedimentos de licenciamento ou de comunicação prévia de operações urbanísticas de edificação, bem como de autorização de utilização

Portaria n.º 349-D/2013

Estabelece os requisitos de concepção relativos à qualidade térmica da envolvente e à eficiência dos sistemas técnicos dos edifícios novos, dos edifícios sujeitos a grande intervenção e dos edifícios existentes

Despacho n.º 15793-C/2013

Procede à publicação dos modelos associados aos diferentes tipos de pré-certificado e certificado do sistema de certificação energética (SCE) a emitir para os edifícios novos, sujeitos a grande intervenção e existente

Despacho n.º 15793-D/2013

Estabelece os factores de conversão entre energia útil e energia primária a utilizar na determinação das necessidades nominais anuais de energia primária

Despacho n.º 15793-E/2013

Estabelece as regras de simplificação a utilizar nos edifícios sujeitos a grandes intervenções, bem como existentes

Despacho n.º 15793-F/2013

Procede à publicação dos parâmetros para o zonamento climático e respectivos dados

Despacho n.º 15793-G/2013

Procede à publicação dos elementos mínimos a incluir no procedimento de ensaio e recepção das instalações e dos elementos mínimos a incluir no plano de manutenção (PM) e respectiva terminologia

Despacho n.º 15793-H/2013:

Estabelece as regras de quantificação e contabilização do contributo de sistemas para aproveitamento de fontes de energia de fontes de energia renováveis, de acordo com o tipo de sistema

Despacho n.º 15793-I/2013

Estabelece as metodologias de cálculo para determinar as necessidades nominais anuais de energia útil para aquecimento e arrefecimento ambiente, as necessidades nominais de energia útil para a produção de águas quentes sanitárias (AQS) e as necessidades nominais anuais globais de energia primária

Despacho n.º 15793-J/2013

Procede à publicação das regras de determinação da classe energética



Despacho n.º 15793-K/2013:

Publicação dos parâmetros térmicos para o cálculo dos valores que integram o presente despacho

Despacho n.º 15793-L/2013

Procede à publicação da metodologia de apuramento da viabilidade económica da utilização ou adopção de determinada medida de eficiência energética, prevista no âmbito de um plano de racionalização energética

Nesta altura, continuamos a aguardar a Portaria relativa à QAI, que será alvo de nova circularização, assim que seja publicada.

Com os melhores cumprimentos,

A Direcção da APIRAC